

ONTVANGST SLEUTELS EN OVERDRACHT VAN TELLERS

TUSSEN:

Hierna genoemd : “VERHUURDER”

EN:

Hierna genoemd : “HUURDER”

IS OVEREENGEKOMEN

Beide partijen verwijzen naar de tussen hen bestaande huurovereenkomst betreffende het pand gelegen te
dat op heden door de huurder wordt verlaten.

De verhuurder erkent bij deze van de huurder de sleutels terug te hebben ontvangen.

De meterstanden der nutsvoorzieningen zijn als volgt;

WATER	
GAS	
ELEKTRICITEIT	
ELEKTRICITEIT	
ELEKTRICITEIT	
ELEKTRICITEIT	

Beide partijen zullen meteen het nodige doen inzake overdracht van de meterstanden der nutsvoorzieningen aan de verhuurder en dienaangaande alle vereiste formaliteiten vervullen.

De huurder verklaart bij deze uitdrukkelijk nog het bedrag van
€ in hoofdsom aan de verhuurder verschuldigd te zijn uit hoofde van achterstallige huurgelden en huurschade, onverminderd andere vergoedingen welke verschuldigd zullen blijken na overdracht van de meters van nutsvoorzieningen.

De huurder zal het hiervoor vermelde bedrag binnen de maand vanaf heden het bedrag overschrijven op het rekeningnummer waarvan de verhuurder de titularis is en dit onverminderd andere nog verschuldigde bedragen uit hoofde van een andere oorzaak of verborgen gebreken en zulks met maandelijks afbetalingen van

Indien de huurder in gebreke blijft te voldoen aan de in huidige overeenkomst bepaalde verbintenissen, is vanaf heden van rechtswege en zonder enige ingebrekestelling een op de resterende hoofdsom de wettelijke intresten verschuldigd zijn.

De verhuurder ontvangt de sleutels en neemt de tellers der nutsvoorzieningen over onder uitdrukkelijk voorbehoud van alle recht en zonder enige nadelige erkenning, noch verzaking. De verhuurder behoudt zich het recht voor tot verdere invordering over te gaan van de schadevergoedingen welke voortvloeien uit de woninghuurwet en de huurovereenkomst.

Ingeval van problemen betreffende de uitvoering van huidige overeenkomst zijn enkel de rechtbanken over het rechtsgebied van de plaats waar de huurwoning gelegen is bevoegd en zal enkel het recht van dit forum worden toegepast.

Huidige overeenkomst is opgemaakt ter plaatse waar het huurgoed gelegen is op in evenveel exemplaren als er onderscheiden deelindividuen van partijen zijn, en waarbij elk deelindividu van elke partij erkent een exemplaar te hebben verkregen.

De verhuurder

De huurder

Gelezen en goedgekeurd + handtekening

Gelezen en goedgekeurd + handtekening